

자연 속, 나만의 힐링 공간

체류형 쉼터

완성된 외관, 비워진 내부,
원하는 인테리어와 맞춤형 내부 마감으로
세상에 하나뿐인 목조 쉼터를 완성해 보세요.

P101



모던 카페 스타일

P102



캠핑 감성 스타일

P103



전원주택 감성 스타일



체류형 쉼터란?

체류형 쉼터는 도시민이 주말·체험 영농 및
체류를 확대하기 위해 농지에 설치하는 임시숙소
등으로 활용되는 시설이며, 면적이 33㎡ 이하인
가설건축물입니다.

- ✔ 농림축산식품부 정의 시설
- ✔ 면적 33㎡이하 가설 건축물
- ✔ 농업경영 또는 주말·체험영농 목적
- ✔ 임시숙소 등으로 활용 가능



체류형 쉼터 신고 절차

- 01** 인터넷 신고
가설건축물 축조신고서 작성
- 02** 직접 신고
신고 장소 - 읍면동 주민센터, 시청, 군청 등 해당 기관
<제출서류>
1. 가설건축물 축조신고서 1부
2. 평면도 1부
3. 배치도 1부
4. 신분증, 부동산등기부등본(토지사용승낙서/대리인의 경우 위임장)
5. 신고수수료(지자체에 따라 차등이 부과되는 경우도 있음)
6. 체류형 쉼터 신고 접수 후 3~7일 이내에 신고필증 발급
- 03** 신고필증 발급 후
전기, 수도, 가스 등 신청하여 사용 가능

· 화장실 사용 여부에 관한 정화조 설치 여부는
지자체마다 설치 여부 판단 기준이 다르기 때문에
체류형 쉼터 신고 시 해당 기관 담당자에게 확인해야 합니다.
- 04** 주의사항
- 체류형 쉼터를 신고하지 않고 무단설치 후 적발 시
철거명령, 이행강제금 부과 대상
- 한 필지에 한개만 설치 가능



체류형 쉼터 구매 및 설치

- 1. 진입로 및 설치 장소 확보**
도로 폭, 높이 구조물
(나루, 울타리 등)에 대한 공간 확보,
설치장소 바닥 평탄 작업
- 2. 체류형 쉼터 구매**
설치 일정, 운반 방법,
설치 방법 협의
- 3. 체류형 쉼터 설치**
설치 진행 사항 안내
- 4. 체류형 쉼터 설치 후**
전기, 수도, 가스, 배관 등
각 업체 통하여 연결

단 하나의 집. 커스터마이징 목조주택의 기준.

파인트리리는 정형화된 공간에 삶을 맞추는 것이 아니라, 당신의 라이프스타일과 취향이라는 가장 소중한 결을 찾아 집을 짓습니다. 자연의 숨결을 머금은 건강한 목재를 선별하여, 숙련된 장인들이 짓는 파인트리리의 집은 단순한 건축물을 넘어 당신의 고유한 정체성을 담아내는 그릇이 됩니다.

설계 단계부터 마감재 선정까지, 모든 과정은 '당신'이라는 중심으로부터 시작됩니다. 파인트리리는 투명한 소통과 정교한 커스터마이징 기술을 통해, 세상에 단 하나뿐인 당신의 안식처를 완성합니다.

파인트리 모델 라인업

P101



10평 규모의 경량 목구조 주택으로, 메탈사이딩 외장재와 예립 고급 이중창호를 사용하여 내구성과 세련된 외관을 동시에 갖춘 모델입니다. SPC 돌마루 바닥과 전기온돌난방을 적용해 쾌적한 실내 환경을 제공합니다.

P102



10평의 효율적인 공간 구성을 자랑하며, 이중 그림자창을 지붕재와 필름루바 내장재로 아늑한 분위기를 연출합니다. 경제적인 비용으로 목조주택의 따뜻함을 누리고자 하는 분들에게 적합합니다.

P103



8평형 모델로, 미국식 창호를 적용하고 내장재와 바닥재를 선택할 수 있는 커스터마이징 특화 모델입니다. 개인의 취향을 적극 반영한 맞춤형 소형 주택을 원하는 건축주에게 추천합니다.

T501



16평의 넉넉한 공간에 템버로드 마감과 스마트 IoT 시스템(조명, 보일러, CCTV)이 적용된 프리미엄 모델입니다. 현대 리바트 주방 가구와 빌트인 가전까지 완벽되어 편리하고 스마트한 전원생활을 가능하게 합니다.

T502



16평 본체와 4.5평의 다락 공간으로 구성되어 공간 활용도가 매우 뛰어난 모델입니다. 적고파벽 외장재를 사용하여 고급스럽고 중후한 건축미를 강조하였습니다.

T503



16평 본체에 6평의 추가 공간이 더해진 모델로, 세라믹사이딩과 M블록을 사용해 세련된 외관 디자인을 완성했습니다. 넓고 여유로운 공간을 선호하며 외관 디자인의 완성도를 중요시하는 분들에게 이상적입니다.

파인트리 오시는 길



파인트리

경기도 양평군 양평읍 경강로 2242



자가용 이용 시

- 양평 방면에서 오실 때
경강로를 따라 가다가 우측에 파인트리
- 홍천 방면에서 오실 때
경강로를 따라 가다가 좌측에 파인트리



대표번호

1566-0483

010-5344-1578



당신의 라이프스타일, 커스터마이징의 시작. 파인트리 목조주택



파인트리 홈페이지 바로가기
www.pinetreehouse.co.kr

블로그



유튜브



당신의 취향이 공간이 됩니다.

완성된 외관, 비워진 내부.
원하는 인테리어와 맞춤형 내부 마감으로
세상에 하나뿐인 목조 쉼터를 완성해 보세요.

카페 스타일

캠핑 감성

모던 스타일

전원주택 감성

모델명

P103

가격

16,000,000원 평당 200만원

선택 가능 규격

3,300 × 10,000mm / 3,600 × 9,000mm

평수

8평

규격

구조

베이스

외장재

내장재

창호재

바닥

난방

단열재

음선

미국식 창호

선택가능

선택가능

벽체 - 선택가능

지붕 - 선택가능

준공용단열추가 / 하부우레탄 / 변호키 / 데크

현관포치 : 1,200,000원

합성데크(25T) : 650,000원(평당)

석재데크 : 850,000원(평당)

점기초 및 설비, 전기연결, 설치비용 : 1,500,000원(굴삭기, 레미콘 별도)

정화조, 수도, 전기(한전) 별도공사

제품운반, 상하차비용 별도

현장시공 시 운반비, 상하차비, 설치비

+ 건물의 10% 추가



T501 16평, 프리미엄 사양, 스마트 IoT 시스템, 고급 빌트인



모델명
T501 일반 주택형

가격
평당700만원

오픈 이벤트
시스템 에어컨4way 방1way (500만원 상당)
10월30일까지 계약 시 제공

평수	16평
기초공사	철근콘크리트 매트, GL-400 이상
구조	경량목구조 벽체 2X6 지붕 2X10
지붕재	포스코칼라강판 (건축주 지정색상)
외장재	포스코칼라강판 (건축주 지정색상)
내장재	고급 인테리어 필름 + 템바보드 마감
창호재	미국식 시스템창호 1등급
바닥	강마루
난방	린나이(또는 등급)가스보일러/기름보일러
단열재	인슐레이션
욕실	비데, 수전동, 힐펠 환풍기 등
주방	현대 리바트 주방 싱크 세트, 와이드 싱크볼, 3구 쿡탑, 폭포수 수전, 블루투스 콘센트
스마트IoT	시스템 : 조명, 보일러, CCTV(2ea)
가구	현관신발장, 주방가전 빌트인 가구, 침실 붙박이장
옵션	에어컨 : 거실 및 침실 시스템 에어컨 보일러 각 방 조절기 : 각 방 제어 시스템(개수에 따라 추후 견적) 외부데크 : 최고급 합성 목재데크25T(평당65만원), 석재데크(기초포함85만원) * 조경공사/부대토목공사/정화조/상하수도/전기인입/각종 인허가 비용은 별도



· 인테리어 필름 마감 · 현대리바트 맞춤형 가구 · 트렌디한 조명 및 간접등 · 윈도우 시트

벽 전체를 고급스럽고 세련된 인테리어 필름 마감과 M보드 포인트 시공
주방가구, 시스템 빌트인 수납가구, 윈도우 시트 세트, 붙박이장, 빌트인 등 공간활용 고급스러운 현대 리바트 빌트인
트렌디한 다온라이트 조명과 간접등을 통한 최적화된 분위기로 고급스럽게 시공된 조명 시스템
자연 채광을 극대화하고, 여유로운 휴식과 수납까지 가능한 실용적인 공간 활용

윈도우 시트 정점	자연 채광 극대화 공간 활용성 수납 기능 인테리어 포인트	창가에 앉아 햇살을 즐기며 더 넓고 쾌적한 실내 공간을 만들 수 있습니다. 양가나 책상 위거나 휴식을 취할 수 있는 다목적 공간으로 활용 가능합니다. 하부 수납공간으로 계절용품, 책, 소품 등을 깔끔하게 정리할 수 있습니다. 세련된 디자인으로 공간의 분위기를 한층 더 고급스럽게 연출합니다.	스마트 오토시스템 플립제 스마트 IoT 홈시스템으로 가전, 조명, 보일러, 보안 및 소방을 스마트폰 하나로 제어 - 스마트오퍼레이팅 앱으로 기본 원격제어 및 IoT 시스템 제어
-----------	--	---	--

T502 16평+다락(4.5평), 적고벽돌 외장, 공간 극대화, 중후한 미

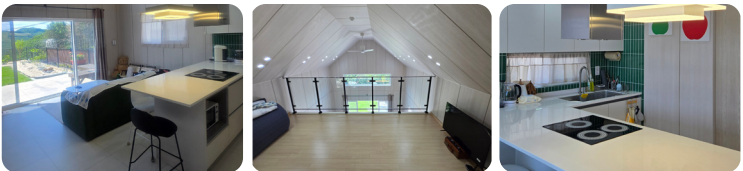


모델명
T502 일반 주택형
가격
평당700만원



평수	16평 (다락 4.5평)
기초공사	철근콘크리트 매트, GL-400 이상
구조	경량목구조 벽체 2X6 지붕 2X10
지붕재	리얼징크 (건축주 지정색상)
외장재	적고벽돌(EPS단열재+메쉬미장+파벽돌 시공)
내장재	고급 인테리어 필름+템바보드 마감
창호재	미국식 시스템창호 1등급
바닥	강마루
난방	린나이(또는 등급)가스보일러/기름보일러
단열재	인슐레이션
욕실	비데, 수전동, 힐펠 환풍기
주방	현대 리바트 주방 싱크 세트, 와이드 싱크볼, 3구 쿡탑, 폭포수 수전, 블루투스 콘센트
스마트IoT	시스템 : 조명, 보일러, CCTV(2ea)
가구	현관신발장, 주방가전 빌트인 가구, 침실 붙박이장
옵션	에어컨 : 거실 및 침실 시스템 에어컨 보일러 각 방 조절기 : 각 방 제어 시스템(개수에 따라 추후 견적) 외부데크 : 최고급 합성 목재데크25T(평당65만원), 석재데크(기초포함85만원) * 조경공사/부대토목공사/정화조/상하수도/전기인입/각종 인허가 비용은 별도

T503 16평+추가(6평), 세라믹사이딩, 넓은 확장성, 세련된 외관



모델명
T503 일반 주택형
가격
평당700만원



평수	16평 (다락 6평)
기초공사	철근콘크리트 매트, GL-400 이상
구조	경량목구조 벽체 2X6 지붕 2X10
지붕재	리얼징크
외장재	세라믹 사이딩, 엠블러
내장재	고급 인테리어 필름+템바보드 마감
창호재	미국식 시스템창호 1등급
바닥	강마루
난방	린나이(또는 등급)가스보일러/기름보일러
단열재	인슐레이션
욕실	비데, 수전동, 힐펠 환풍기
주방	현대 리바트 주방 싱크 세트, 와이드 싱크볼, 3구 쿡탑, 폭포수 수전, 블루투스 콘센트
스마트IoT	시스템 : 조명, 보일러, CCTV(2ea)
가구	현관신발장, 주방가전 빌트인 가구, 침실 붙박이장
옵션	에어컨 : 거실 및 침실 시스템 에어컨 보일러 각 방 조절기 : 각 방 제어 시스템(개수에 따라 추후 견적) 외부데크 : 최고급 합성 목재데크25T(평당65만원), 석재데크(기초포함85만원) *조경공사/부대토목공사/정화조/상하수도/전기인입/각종 인허가 비용은 별도

P101 10평, 메탈사이딩, 고단열 구조, 효율적 평면



모델명
P101 채류형 쉼터

가격
44,900,000원

옵션사항

- 현관포지 : 1,200,000원
- 합성데크(25T) : 650,000원(평당) / 석재데크 : 평당 850,000원
- 전기초 및 설비, 전기연결, 설치비용 : 1,500,000원(굴삭기, 레미콘 별도)
- 정화조, 수도, 전기(한전) 별도공사
- 제품운반, 상하차비용 별도
- 현장시공 시 운반비, 상하차비, 설치비 + 건물의 10% 추가

P102 10평, 경제적 모델, 이중 그림자싱글, 아늑한 내장



모델명
P102 채류형 쉼터
가격
31,500,000원

평수	10평	창호재	고급이중창호
규격	폭3,300 × 가로10,000 × 높이3,300(mm)	바닥	SPC 돌마루 7.5T
구조	경량 목구조 패넬	난방	전기온돌난방
베이스	아연각관 / FF단열패넬 48T XPS	단열재	벽체 - EPS난연가등급 140T / OBS합판 등 지붕 - EPS난연가등급 180T
외장재	지붕 - 이중 그림자싱글 / 벽체 - 메탈사이딩	옵션	준공단열 / 하부단열 / 징크지붕 / 변호키
내장재	필름루바 / 편백		

P104 8.2평, 경제적 모델, 실용적인 공간 구성



모델명
P104 채류형 쉼터
가격
21,000,000원

평수	8.2평	창호재	고급이중창호
규격	폭3,000 × 가로9,000 × 높이3,200(mm)	바닥	1.8T 모노롬
구조	경량 목구조 패넬	난방	전기온돌난방
베이스	아연각관 / FF단열패넬 48T XPS	단열재	벽체 - EPS난연가등급 90T / OBS합판 등 지붕 - EPS난연가등급 180T
외장재	지붕 - 이중 그림자싱글 / 벽체 - 메탈사이딩	옵션	준공단열 / 하부단열 / 징크지붕 / 변호키
내장재	합지도배 / 편백		